



Genossenschaft Post Adlikon

Adlikon, 14.05.2024

## **Newsletter 2/2024**

Liebe Genossenschafter/Innen

Liebe Sympathisanten des immer noch geschlossenen Restaurants Post.

Wie schön ist das Wetter schon wieder in diesem Frühling und das Restaurant Post konnte seine Türen immer noch nicht wiederöffnen. Leider wird sich dieser Zustand so rasch nicht ändern. Bekanntlich hat unser Gemeinderat andere Pläne.

Es ist schon seit über einem Jahr klar, dass der Gemeinderat Andelfingen die Liegenschaft Post, einfach gesagt, zu möglichst viel Geld machen will. Der Finanzbedarf an anderen Orten lässt da scheinbar keinen Spielraum übrig. Und doch sind wir der Überzeugung, dass das Restaurant Post mit Saal, Gartenwirtschaft, Spiel- und Parkplatz nicht nur für das Dorf und die Gemeinde, sondern für die weitere Region von Bedeutung ist. Natürlich ginge das Leben auch ohne «s Pöschтли» weiter, aber einige von uns haben es schon hautnah mitbekommen, wie es ist, wenn Ortschaften, ja ganze Gemeinden und Regionen, ohne Restaurant sind. Kein öffentlicher Treffpunkt, kein Versammlungsort, kein Ausflugsziel, wohin beim Familienfest oder Leidmahl, es gäbe noch vieles zum aufzählen

**Wir möchten hier dagegenwirken und dabei auch verhindern das Adlikon zum reinen Schlafdorf wird.**

Darum haben wir die Genossenschaft Post Adlikon gegründet. Für den rechtsgültigen Handelsregistereintrag waren sieben Genossenschafts-Gründer notwendig. Diese sind somit auch gleich der Vorstand der Genossenschaft: Samuel Krebs steht der Organisation vor. Weitere Mitglieder sind, Gabriela Süsstrunk, Linus Meier, Conrad Schneider, Ilona Huber, Silvia Hengstler, Erika Krebs.

Im ersten Infoblatt von Anfang Februar habe ich darauf hingewiesen, dass vorwiegend Frauen uns finanziell unterstützen. Das hat sich erfreulicherweise geändert. Danke Mannä!

Mittlerweile ist die Anzahl Genossenschafter schon erfreulich angestiegen und schon etliche Personen haben Darlehen einbezahlt oder Darlehensversprechen gemacht.

---

Genossenschaft Post Adlikon  
c/o Samuel Krebs  
Haldenweg 1  
8452 Adlikon

info@ig-post.ch  
www.postadlikon.ch  
Samuel Krebs  
079 646 05 93

IBAN:  
CH37 0070 0114 8084 5445 7  
IG Erhalt Restaurant Post Adlikon



Was läuft bei der Genossenschaft?

Unermüdlich sind wir am planen und berechnen. Das Architektenteam erstellt detaillierte Pläne für zwei Häuser mit je acht Wohnungen und einer Tiefgarage im Minergie oder Minergie-P Ausbaustandard. Für das altersgerechte Wohnen orientieren wir uns an den einschlägigen Richtlinien:

Lea- Label: Baustandard für altersgerechtes, hindernisfreies Bauen (Grundlage: SIA Norm 500)

Richtlinien der schweizerischen Fachstelle für hindernisfreie Architektur

Bundesamt für Wohnungswesen: Merkblätter für die Gestaltung von altersgerechten Wohnbauten  
Durch die konsequente Anwendung all dieser Richtlinien können wir auf namhafte Kredite des Fonds de Roulements zählen.

Es sollen nicht «einfach nur» Alterswohnungen erstellt werden, sondern rollstuhlgängige Wohnungen mit z.B. Waschmaschine und Tumbler in der Wohnung. Und natürlich soll dies auch ein Angebot für jüngere Generationen sein.

Durch die jetzt schon ins Detail gehende Planung ist es uns möglich, die Kosten sehr genau zu bestimmen und den Finanzbedarf zu errechnen. So beginnen bald erste Gespräche mit möglichen, kreditgebenden Banken und genossenschaftsnahen Institutionen. Daraus können wir sehr genau unser Angebot an die Gemeinde eruieren und andererseits wissen wir, wieviel Geld wir neben den Fondsgeldern, der Bank etc. an Eigenkapital aufbringen müssen. Hier sind wir auf Ihre Hilfe und Unterstützung angewiesen.

**Reine Lippenbekenntnisse bringen jetzt nichts mehr.** Jeder und jede, die sich zu unserer Gemeinschaft, unserer Gesellschaft bekennt und an unsere Zukunft und die der nächsten Generationen denkt, sollte sich mit seinen, ihm zur Verfügung stehenden Mitteln an diesem Projekt beteiligen.

In unserem Umfeld gibt es genügend Leute, die uns dieses Projekt ausreden wollen. Sei es, weil sie andere, auch nur rein finanzielle Interessen haben. Oder sei es, weil sie einfach keinen Bezug zu unserer Region oder unserer Kultur haben. Sie wohnen hier, aber der Steuerfuss und die ÖV-Anbindung sind ihnen die wichtigsten Themen. Natürlich sind uns diese Themen auch wichtig, sehr wichtig sogar, aber lassen wir uns doch das eine nicht durch das andere vermiesen.

Wir sind überzeugt, dass ein Investor die Infrastruktur der «Post», rein aus Renditegründen, nicht erhalten wird. Er wird bestenfalls ein Bistro versprechen und den fünfzigjährigen Bau abbrechen. Eine fünfzigjährige Bausubstanz, die zwar vor allem im Untergeschoss einigen Investitionsbedarf aufweist, aber sonst im all den Jahren immer wieder mit Steuergeldern auf Vordermann gebracht wurde.

---

Genossenschaft Post Adlikon  
c/o Samuel Krebs  
Haldenweg 1  
8452 Adlikon

info@ig-post.ch  
www.postadlikon.ch  
Samuel Krebs  
079 646 05 93

IBAN:  
CH37 0070 0114 8084 5445 7  
IG Erhalt Restaurant Post Adlikon



Also: nehmen wir es gemeinsam in die Hand.

Helfen Sie mit, denn: **gemeinsam schaffen wir es.**

Wir wollen die Post erhalten und weiterbetreiben.

Unser finanzielles Angebot an die Gemeinde wird deutlich über den kritisierten CHF 2,1 Mio. sein. Unser Gesamtkonzept in Adlikon, mit Restaurant, Saal, Gartenwirtschaft und Wohnungen, die altersgerecht, hindernisfrei und zu genossenschaftlich vernünftigen Mietzinsen erstellt werden, soll die gesamte Bevölkerung von Andelfingen überzeugen.

**Wir laden Sie herzlich zu unserer öffentlichen Informationsveranstaltung ein:**

**Donnerstag, 29. August 2024**

**Beginn: 19:30 Uhr**

**Ort: Löwensaal Andelfingen**

**Da erfahren Sie alles über unser Projekt.**

Haben Sie vorher Fragen oder Anregungen, zögern Sie nicht, uns direkt zu kontaktieren.

In der Zwischenzeit können Sie sich auf unserer Homepage **[www.post-adlikon.ch](http://www.post-adlikon.ch)** Informationen abholen.

Nun wünschen wir Ihnen einen schönen Sommer.

Bleiben Sie gesund und wir freuen uns auf viele positive Reaktionen von Ihrer Seite.

Im Namen der Genossenschaft Post Adlikon,

Samuel Krebs